

Městský úřad Slaný
odbor životního prostředí – vodoprávní úřad

Velvarská 136, 274 01 Slaný, tel: 312 511 111, fax: 312 522 771, e-mail:
elektronická podatelna e-mail: podatelna@meuslany.cz, ISDS: h3jb7t5

Spis.zn.: 455/2024/OŽP-novm
Č.j.: MUSLANY/21970/2024/OŽP
Vyřizuje: Ing. Monika Nováková
Tel.: 312 511 209
E-mail: monika.novakova@meuslany.cz

Slaný dne 28.02.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Obec Zichovec, IČO 00640468, Zichovec č.p. 100, 273 74 Klobuky v Čechách,
kterého zastupuje SUNCAD, s.r.o., Ing. David Majer, Ing. David Havránek, IČO 26689707,
Špotzova č.p. 96/6, Praha 6-Liboc, 161 00 Praha 614**

(dále jen "žadatel") podal dne 19.12.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Vodovod a kanalizace v jižní části obce Zichovec

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 912/1, 937, 947/4, 947/5, 950/5, 950/6, 950/7, 950/8, 950/9, 950/10, 950/11, 950/12, 950/13, 950/14, 950/15, 950/16, 950/17, 950/18, 950/19, 950/20, 950/21, 950/22, 950/23, 954/6, 954/7, 954/8, 954/9, 954/10, 954/11, 954/12, 954/14, 1033/12, 1033/13, 1091/1, 1420 v katastrálním území Zichovec. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Jedná se o vybudování vodovodu pro veřejnou potřebu a splaškové kanalizace včetně veřejných částí přípojek sloužící k zásobování obyvatelstva pitnou vodou a odvádění odpadních vod z nemovitostí v jižní části obce Zichovec.

Odbor životního prostředí, vodoprávní úřad Městského úřadu ve Slaném, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor životního prostředí, vodoprávní úřad Městského úřadu ve Slaném, úřední dny Po a St 7:30 - 17:00 hod., Čt 7:30 - 12:00 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 71, 76, 77, 79, 82/1, 84, 85/1, 85/2, 86, 132, 134, 157, 161/2, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 203, 204, parc. č. 912/2, 915/1, 919/2, 930/1, 935/3, 935/4, 939/1, 939/2, 946, 947/2, 947/3, 947/6, 947/8, 954/3, 979/2, 979/3, 979/4, 979/5, 979/10, 979/11, 1073/2, 1074/1, 1086/5, 1091/3, 1103/1, 1103/2, 1153/13, 1153/14, 1153/15, 1153/16, 1153/17, 1153/18, 1153/21, 1236, 1237, 1239, 1244, 1257, 1261, 1288, 1289, 1321, 1421, 1422, 1423, 939/4 v katastrálním území Zichovec

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zichovec č.p. 4, č.p. 22, č.p. 10, č.p. 19, č.p. 9, č.p. 7, č.p. 6, č.p. 27, č.p. 28 a č.p. 31

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Monika Nováková
odborný referent - Vodoprávní úřad

„otisk úředního razítka“

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Slaný, na úřední desce Obecního úřadu Zichovec po dobu minimálně 15 dnů.

Po vyznačení potřebných údajů bude kopie této vyhlášky zaslána na MěÚ Slaný, odbor životního prostředí..

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

účastníci dle § 27 odst. 1 správního řádu:

1. SUNCAD, s.r.o., IDDS: jfb5dqy
sídlo: Špotzova č.p. 96/6, Praha 6-Liboc, 161 00 Praha 614
zastoupení pro: Obec Zichovec, Zichovec č.p. 100, 273 74 Klobuky v Čechách

účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu:účastníci řízení – vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn

2. Alexius Bajer, Kodaňská č.p. 1007/40, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
3. Milena Bajerová, Staré Těchanovice č.p. 2, 749 01 Vítkov 1
4. Mgr. Kateřina Broža, Flaškářská č.p. 743/10, 274 01 Slaný 1
5. Vlastimil Broža, IDDS: yziwh5n
trvalý pobyt: Flaškářská č.p. 743/10, 274 01 Slaný 1
6. Ing. Ivan Husák, IDDS: 2uj5g2n
trvalý pobyt: Zichovec č.p. 46, 273 74 Klobuky v Čechách
7. Ing. Jana Husáková, Zichovec č.p. 46, 273 74 Klobuky v Čechách
8. Petr Julínek, Seifertova č.p. 596/40, 130 00 Praha 3-Žižkov
9. Ivana Julínková, Seifertova č.p. 596/40, 130 00 Praha 3-Žižkov
10. Petr Kestránek, IDDS: 7j9vijt
trvalý pobyt: Vašíčkova č.p. 505, 272 04 Kladno 4
11. Věra Kestránková, Vašíčkova č.p. 505, 272 04 Kladno 4
12. Radek Kozela, Všehlušická č.p. 1666, 274 01 Slaný 1
13. Šárka Kozelová, Všehlušická č.p. 1666, 274 01 Slaný 1
14. Josef Kurucz, Katovická č.p. 410/6, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81
15. Mgr. David Mačebacher, IDDS: s8shwv4
trvalý pobyt: Šumavská č.p. 1048/21, 120 00 Praha 2-Vinohrady
16. Eva Mačebacherová, Šumavská č.p. 1048/21, 120 00 Praha 2-Vinohrady
17. Čestmír Skolil, 5. května č.p. 43, Kvíc, 274 01 Slaný 1
18. Anna Skolilová, 5. května č.p. 43, Kvíc, 274 01 Slaný 1
19. Václav Suchopárek, Dražkovická č.p. 756, 274 01 Slaný 1
20. Blanka Suchopárková, Dražkovická č.p. 756, 274 01 Slaný 1
21. Evžen Šmatlák, Litevská č.p. 2617, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
22. Eva Šmatláková, Litevská č.p. 2617, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
23. Miroslav Zámečník, Vladimířská č.p. 2455, 440 01 Louny 1
24. Romana Zámečníková, Vladimířská č.p. 2455, 440 01 Louny 1
25. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
26. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

účastníci řízení – osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám (veřejnou vyhláškou)dotčené správní úřady

27. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, IDDS: hhcai8e
sídlo: Gen.Klapálka č.p. 1583, 272 01 Kladno 1
 28. Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Okresní ředitelství, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
 29. Městský úřad Slaný, odbor dopravy a silničního hospodářství, Velvarská č.p. 136/1, 274 01 Slaný 1
 30. Městský úřad Slaný, odbor životního prostředí, Velvarská č.p. 136/1, 274 01 Slaný 1
 31. Městský úřad Slaný, stavební úřad, úřad územního plánování, Velvarská č.p. 136/1, 274 01 Slaný 1
 32. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
 33. Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxeng6z
sídlo: Letenská č.p. 123/4, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
- účastníci řízení – správci a vlastníci inženýrských sítí
34. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

- sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
35. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
36. Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1